

PX-01

Imper

## WASH-IMPER

Impermeabilizante acrílico elástico de alta qualidade projetado para impermeabilização e restauração de paramentos horizontais, tais como terraços e telhados.



ANTES DA APLICAÇÃO DESTE PRODUTO  
CONSULTE O NOSSO MANUAL DE APLICAÇÃO E/  
OU VÍDEO DEMONSTRATIVO

**INFORMAÇÃO SOBRE A DIRETIVA 2004/42/CE**

CATEGORIA I1, REVESTIMENTOS DE ALTO DESEMPENHO  
DE UM COMPONENTE, À BASE DE ÁGUA

Limite: 140 g/l COV (2007); 140 g/l COV (2010)  
Este produto contém 22,62 g/l de COV máx.



### SUPORTES

Cimento, betão, rasilas, azulejo catalão, pré-fabricados e outros elementos absorventes utilizados na construção.

Os substratos devem estar sólidos, secos, coesos, absorventes, bem aderidos, limpos e sem pó.

### CARACTERÍSTICAS

- Possibilidade de produto com fibra de vidro incorporada
- Revestimento elástico-protetor lavável
- Permeável ao vapor de água
- Produto resistente a tráfego moderado ou acesso técnico
- Excelente aderência
- Resistente à alcalinidade do suporte
- Disponível em 8 cores
- Revestimento de controlo de humidade

### IDEAL PARA

- Impermeabilização e restauro de terraços, telhados e substratos exteriores
- Adequado para impermeabilização de suportes verticais
- Proteção de betão celular, espuma de poliuretano e placas de fibrocimento



PX-01

Imper

## WASH-IMPER

### PROPRIEDADES DA PELÍCULA SECA

As suas características especiais de composição dão, ao filme seco resultante, propriedades excepcionais de adesão, dureza e elasticidade. O resultado é uma membrana impermeável e elástica com grande poder de alongamento e recuperação, que adere ao substrato, adaptando-se às suas formas sem juntas nem emendas. Em condições normais de secagem, atinge a cura completa após 28 dias, oferecendo valores ótimos de resistência a **fenómenos físicos** como a abrasão, **fenómenos químicos** como a corrosão produzida pelos anidridos carbónico e sulfuroso, e **meteorológicos** como a chuva e mesmo os raios UV do sol. Durante os 28 dias seguintes à aplicação da impermeabilização, a película de elastómero está em fase de reticulação e é suscetível de ser atacada por agentes externos (chuva, gelo, neve, vento forte, humidade ambiental elevada, etc.). Antes da aplicação é necessário consultar a previsão do tempo.

### APLICAÇÃO NA OBRA

#### PREPARAÇÃO DO SUPORTE

O suporte deve estar em boas condições, limpo e sem vestígios de salitre, fungos, microrganismos, gordura, óleos de desmoldagem e, em geral, qualquer tipo de material que possa dificultar a aderência do produto ao fundo.

#### LIMPEZA

Quando os suportes apresentam vestígios de fungos, algas ou outros tipos de microrganismos, será necessário proceder ao tratamento curativo, em primeiro lugar, com o nosso **RX-526 CLEAN ENERGY**. Este será aplicado sobre a superfície a ser tratada, e após 5-10 minutos de ação, o suporte deverá ser limpo com a ajuda de uma máquina de água pressurizada ou com uma escova dura.

A seguir, e apenas quando o suporte estiver completamente seco, aplicar **RX-524 CLEAN MUSG** até que o suporte esteja completamente impregnado. Este novo tratamento é chamado de preventivo, sendo muito eficaz e servindo para prevenir o aparecimento futuro de microrganismos.

Se existirem manchas de salitre na superfície a tratar, será necessário proceder primeiro à limpeza inicial com o nosso **RX-523 CLEAN SAL**, aplicando o material e depois raspando com uma escova dura. Após a limpeza mecânica da superfície, será necessário enxaguá-la com água abundante e limpa para neutralizar qualquer resíduo de **CLEAN SAL** que possa permanecer no suporte.

A presença de gorduras ou óleos deve ser completamente eliminada para permitir uma correta adesão do produto ao suporte. Por isso, recomendamos a utilização do **RX-527 CLEAN OIL** para uma eliminação correta e total destas substâncias.

#### TRATAMENTO DE FISSURAS

**TRATAMENTO DE FISSURAS OU RACHADURAS DE TAMANHO INFERIOR A 2 MM:** Para o tratamento de pequenas rachaduras, nenhum processo de reparação específico será necessário. A aplicação usual de **PX-01 WASH IMPER**, será simplesmente a necessária, porque, devido à sua tixotropia, pode introduzir-se nelas para produzir a sua vedação.

PX-01

Imper

## WASH-IMPER

### APLICAÇÃO NA OBRA

**TRATAMENTO DAS FISSURAS OU RACHADURAS TAMANHO SUPERIOR A 2 MM:** Se no suporte observarmos o aparecimento de fissuras superiores a 2 mm, devemos abri-las, fixar o interior delas com o nosso **RX-501 FIJAPREN COM DISSOLVENTE**, deixar secar pelo menos 4 horas e depois encher com **RX-400 RUALAIX ELASTIC** ou com **PX-01 WASH IMPER** que, devido ao seu componente elástico, permite a absorção de movimentos estruturais. Deixe secar depois, no mínimo, por 24 horas.

### MODO DE UTILIZAÇÃO

A aplicação pode ser feita com brocha, rolo, espátula ou máquina airless (apenas para a versão sem fibra incorporada) com bocal 4.29, 4.31, 5.29, 5.31, 6.29 ou 6.31. Para uma correta impermeabilização e selagem do substrato é necessário aplicar um mínimo de 1,5 mm de espessura em molhado, ou o que é o mesmo, uma quantidade mínima de 1.5 l/m<sup>2</sup>.

Os procedimentos aplicáveis e estabelecidos variam de acordo com o tipo de suporte e a forma de aplicação desejada, e são descritos abaixo:

#### APLICAÇÃO MANUAL SOBRE SUPORTES ABSORVENTES

##### MÉTODO POR FASES

- Aplicar uma primeira demão de **WASH IMPER** sobre o suporte de modo a cobrir completamente a superfície a tratar.
- Enquanto estiver húmida, incorporar um véu de fibra de vidro na primeira camada do material.
- Depois, sem deixar secar, aplicar uma segunda demão de acabamento.

#### APLICAÇÃO AIRLESS EM SUPORTES ABSORVENTES

##### MÉTODO POR FASES

- Aplicar uma primeira demão de **WASH IMPER** sobre o suporte de modo a cobrir completamente a superfície a tratar.
- Deixar secar.
- Aplicar uma segunda demão de **WASH IMPER** com um acabamento de cor diferente na primeira demão aplicada, de forma a cobrir completamente a cor da primeira demão inicial. Em qualquer caso, certifique-se de que a quantidade aplicada é de pelo menos 1.5 l/m<sup>2</sup>.

### PRODUTO GARANTIDO

Existe uma garantia de 10 anos garantida por uma apólice de seguro, válida apenas em caso de correta aplicação do material\*.

**APLICAÇÃO MANUAL:** Considera-se correta a aplicação do material, única e exclusivamente, que seja feita em duas demãos na proporção mínima de 1.5 l/m<sup>2</sup> e utilizando véu de fibra de vidro (desde que o seu uso neste suporte tenha sido recomendado nesta ficha técnica). As aplicações que envolvem o enterramento de material não estão cobertas pela garantia.

(\*) Para mais informações, consulte o manual e o vídeo da aplicação.

PX-01

Imper

# WASH-IMPER

## DADOS E CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

- Produto sem silicone
- Previne a formação de bolor no revestimento
- Revestimento elástico-protetor que proporciona impermeabilidade à água da chuva e à humidade do ambiente, permanecendo inalterável às intempéries.
- Permeável ao vapor de água
- Totalmente lavável
- Produto indicado para a proteção de betão celular, espuma de poliuretano e placas de fibrocimento.
- Natureza do filme seco, elástico com alto poder de alongamento
- Altamente resistente a deformações causadas por mudanças de temperatura (dilatações e contrações), absorvendo microfissuras no suporte
- Resistente à alcalinidade do suporte
- Suporta tráfego moderado ou de acesso técnico
- Fácil aplicação devido à sua textura altamente viscosa e excelente trabalhabilidade
- Excelente aderência nos suportes recomendados
- Produto repintável por si só.

Densidade relativa	1.15 ± 0.07 (g/ml)
Reação ao fogo	E - d0
pH	7.5 - 8.5
Viscosidade Brookfield	32000 - 51000 cP (A/6/10)
Limpeza de ferramentas	Água
Adesão por tração direta (EN 1542)	≥ 1.5 MPa
Absorção capilar e permeabilidade à água líquida (EN 1062 - 3)	< 0.1 Kg/ (m <sup>2</sup> · h <sup>0.5</sup> )
Permeabilidade ao vapor de água	Classe II
Substâncias perigosas (EN ISO 7783)	Em conformidade com 5.3 da EN 1504-2

INFORMAÇÃO SOBRE A DIRETIVA 2004/42/CE - CATEGORIA I1

LIMITE COV	CONTEÚDO COV
140 g/l (2007) – 140 g/l (2010)	22,62 g/l máximo

ENSAIOS REALIZADOS SOBRE IMPERMEABILIZANTE COM UMA ESPESSURA EM SECO DE 1mm E 15 DIAS DE CURA (UNE 53413)	
Resistência à tração	1.9 MPa
Alongamento na rotura	610 %
Dobragem a baixas temperaturas	Ausência de gretas e/ou fissuras
Comportamento com calor	Ausência de gretas e/ou fissuras
Varição de massa	< 10 %
- perda de massa:	3.1%
- variação do alongamento na rotura:	- 29%
Envelhecimento artificial acelerado	
- resistência à tração:	5.9 MPa
- alongamento à rotura:	390%
- variação do alongamento de rotura	- 36%

## EMBALAGENS

FORMATO	25 KG	15 L	4 L	0.750 L
UNID./CAIXA	-	-	-	12
PALETES	33 LATAS	33 LATAS	120 LATAS	44 CAIXAS



PX-01

Imper

## WASH-IMPER

### INFORMAÇÃO RELEVANTE

O processo de fabricação de produtos de impermeabilização é controlado por lotes, o que permite rastreabilidade contra qualquer incidente. O sistema de qualidade utilizado inclui o design de cada artigo e os controlos na sua preparação, tanto das matérias primas utilizadas, fortalecendo a uniformidade da fabricação, como do produto final obtido. O uso de ecotecnologias nos processos de fabricação das nossas instalações permite-nos realizar um trabalho com eficiência, sem prejuízo do ambiente ao nosso redor.

- Produto não inflamável.
- Evitar o contacto com a pele e olhos.
- Fumar, comer e beber deve ser proibido na área de aplicação.
- Cumprir a legislação em matéria de saúde e segurança no trabalho.
- Manter o produto em local seco, em recipientes originais devidamente fechados.
- Armazenar recipientes entre 5° C e 35°C.
- Tempo de armazenamento recomendado: 12 meses a partir da data de fabrico.

Para obter mais informações sobre medidas de proteção e primeiros socorros, consulte a Ficha de Dados de Segurança do Produto.

### ADVERTÊNCIAS E CUIDADOS ESPECÍFICOS

- Não aplicar em superfícies geladas, sobreaquecidas ou húmidas que possam causar o aparecimento de bolhas no filme.
- Não diluir com água ou qualquer outro tipo de dissolvente (material pronto a usar).
- Se a superfície está em mau estado, é essencial para fazer os reparos adequados de alvenaria (reparação de danos, coqueamento, juntas de dilatação, etc.).
- Não molhar os suportes antes de aplicar.
- **WASH IMPER** pode ser pisado por pessoas, tendo em conta que é necessário pisá-lo com calçado plano (tráfego moderado ou acesso técnico). É estritamente proibido colocar objetos sobre o fundo impermeabilizado com **WASH IMPER**, como mesas, cadeiras e qualquer outro tipo de móveis ou objetos que possam danificar a película impermeabilizante.
- Devido à natureza dos seus componentes, é possível que, ao andar no **WASH IMPER**, tenha uma sensação de viscosidade, pois este é um fenómeno natural deste produto, chamado de tacking, e desaparecerá com o tempo.
- **WASH IMPER** é formulado para uso, é totalmente proibido misturá-lo ou reduzi-lo com água ou qualquer outro tipo de solvente; se for diluído, isso reduzirá o desempenho descrito na secção de dados e características técnicas.
- É importante que o produto seja aplicado sobre uma superfície que não seja propensa a bolsas de água. Estes são produtos altamente impermeáveis, mas não são projetados para trabalhar submersos em água parada. A água da chuva em movimento não os afeta de todo.
- Não armazenar em locais frios (em temperaturas abaixo de 4°C).
- Não aplicar em dias com risco de chuva, geada ou calor excessivo.
- Não utilizar em superfícies extremamente cristalinas (sem absorção) sem realizar o tratamento recomendado na secção de aplicação em obra.
- Os fundos devem ser fortes e absorventes, secos, isentos de poeira, musgo, óleos, gorduras e/ou qualquer outro produto capaz de impedir a aderência.
- O departamento técnico da **BAIXENS** informa que os desenhos das novidades de lançamento recente são considerados em fase experimental até se formar um historial anual. A partir daí, o produto recém-concebido será considerado plenamente consolidado no mercado. Entretanto, a **BAIXENS** reserva-se o direito de adaptar as suas especificações variáveis ou gamas de trabalho de acordo com critérios técnicos. Os dados sujeitos a modificação serão identificados com um asterisco superior para a sua fácil identificação, podendo ser produtos de criação recente e/ou em fase experimental ou melhorias nas nossas diferentes gamas para necessidades e/ou exigências do mercado.
- Temos ao seu dispor uma equipa técnico-comercial que lhe prestará toda a ajuda necessária em caso de dúvida ou se desejar realizar alguma pergunta.
- Produto não decorativo.
- Produto não indicado para a impermeabilização de piscinas.
- Produto não adequado para imersão contínua.

PX-01

Imper

## WASH-IMPER

### CARTA DE CORES

TE-01 BLANCO

TE-02 ROJO

TE-03 ROJO TEJA

TE-06 VERDE

TE-07 AZUL

TE-08 GRIS CEMENTO

TE-09 GRIS PIZARRA

TE-10 NEGRO



BAIXENS  
baixens.com

*Testing the  
difference*

**BAIXENS ESPANHA**  
POL IND MONCARRA, S/N  
46230 ALGINET (VALENCIA)  
T.: 961.750.834  
F.: 961.752.471

**BAIXENS FRANÇA**  
14, RUE DU PONT NEUF  
75001 PARIS (FRANÇA)  
T.: 0.800.90.14.37  
F.: 0.800.90.20.52

**BAIXENS ITÁLIA / BULOVA**  
VIA PIETRO NENNI, 36  
46019 CICOGNARA - MANTOVA (ITÁLIA)  
T.: 0375/88181/790016 F.: 0375/88831  
www.bulova-pennelli.com

**BAIXENS PORTUGAL / ARGATINTAS**  
AVENIDA PORTAS DO MINHO, Nº711  
RIBEIRÃO, 4760  
706 V.N. FAMALICÃO  
T.: 252 910 030  
www.argatintas.pt